



Limpiar la mampostería de ladrillo tras la instalación es una práctica rutinaria. Escoger el buen limpiador y métodos de limpieza para su proyecto es crítico para evitar problemas que pueden resultar de la limpieza inadecuada. La Brick Industry Association ha emitido Technical Note 20 que ofrece líneas directrices detalladas para limpiar mampostería. Sírvase referirse a Technical Note 20 para más instrucciones y referencias.

Meridian Brick ofrece las líneas directrices siguientes para limpiar la nueva mampostería. Debido a las varias soluciones de limpieza, procedimientos y problemas, Meridian Brick no puede aceptar la responsabilidad del éxito final o eficacia de estos procedimientos.

Tipo de ladrillo	Método de limpieza	Limpiadores recomendados
Cuerpo rojo o flameado rojo	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cubo y cepillo</li> <li>• Agua presurizada (100-400 psi, boquilla tipo abanico 25-60 grados a &gt; 2 pies)</li> <li>• Limpiadores químicos</li> </ul>	Limpiadores de mampostería patentados: <ul style="list-style-type: none"> <li>• PROSOCO SureKlean 600</li> <li>• PROSOCO SureKlean Vana Trol</li> <li>• EaCo Chem NMD 80</li> </ul> * Nunca utilice soluciones de ácido muriático no tamponadas
Blanco, marrón, beis, gris, rosado, moreno, hierro	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cubo y cepillo</li> <li>• Agua presurizada (100-400 psi, boquilla tipo abanico 25-60 grados a &gt; 2 pies)</li> <li>• Limpiadores químicos</li> </ul>	Sólo limpiadores de ladrillos delicados <ul style="list-style-type: none"> <li>• PROSOCO SureKlean Vana Trol</li> <li>• EaCo Chem NMD 80</li> </ul> * Nunca utilice soluciones de ácido muriático no tamponadas
Recubrimientos de arena y lodo, Textura de cortar y rodar atrás (método de limpiar más suave)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cubo y cepillo</li> <li>• Limpiadores químicos</li> <li>• NO USAR agua presurizada</li> </ul>	Véase los limpiadores recomendados de arriba basados en el color del ladrillo. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Utilice limpiadores de ladrillos delicados para ladrillos con recubrimiento pesado blanco, negro o gris, no importa el color de cuerpo.</li> </ul>
Morteros coloridos	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El método es generalmente controlado por la categoría de ladrillo.</li> </ul>	Muchos fabricantes de morteros coloridos no recomiendan soluciones de limpieza químicas. Ácidos no tamponados y algunos limpiadores patentados tienden a blanquear los morteros coloridos. Se recomiendan soluciones de detergente suave.

## Consejos de limpieza generales

- Reduzca la necesidad de limpiar:
  - o Antes de la instalación, los cubos de ladrillos deberían ser almacenados bajo una cubierta y encima del suelo para proteger el producto del barro y mal tiempo.
  - o Proteja los ladrillos y paredes de las salpicaduras de barro y mortero durante la instalación. Para los ladrillos instalados, se puede reducir las salpicaduras de barro colocando paja de pino en la base de la pared antes del paisajismo.
  - o Cubra las paredes bajo construcción para impedir el lavado por la lluvia.
  - o Quite el mortero al final de cada día cepillando las paredes con un cepillo no metálico de cerdas medio suaves.
- Escoja el método de limpiar más suave que sea eficaz para limpiar la mampostería empezando con el método del cubo y cepillo.
- Pruebe cualquier método de limpiar en un espacio pequeño antes de limpiar la superficie entera.

## Limpiar con productos químicos

- Sature las paredes con agua antes de aplicar el agente de limpieza. Esto reduce la cantidad de limpiador absorbida por la pared e impide el ácido penetrar profundamente en los ladrillos.
- Aplique un limpiador de mampostería aprobado (haciendo referencia a la tabla de arriba).
  - o Siempre lleve equipos de protección personal cuando maneja limpiadores químicos.
  - o Siga las recomendaciones del fabricante para la aplicación et el tiempo de descanso.
  - o Ne permita que el limpiador seque en la pared.
  - o Aplicar limpiadores con alta presión puede forzar los productos químicos más profundamente en los ladrillos y mortero. NO USE un spray de alta presión para aplicar una solución limpiadora o enjuagar las paredes.
  - o Utilice un cepillo no metálico medio suave para frotar áreas con acumulación de mortero en vez de aplicar más limpiador.
- Enjuague la pared completamente de arriba abajo con largas cantidades de agua limpia de baja presión. Es importante averiguarse que todo el limpiador esté vaciado de la pared para prevenir quemaduras ácidas, hemorragias de manganeso y manchas de vanadio.
- Si se desarrolla tinción o eflorescencia tras la limpieza, NO LIMPIE de nuevo la mampostería con el mismo producto limpiador hasta consultar a un representante de Meridian Brick. Cuando empiece una nueva limpieza, trabaje sólo en una pared muestra para comprobar el nuevo proceso de limpieza.

## Agua presurizada

Limpiar con agua presurizada puede dañar los ladrillos con recubrimiento superficial y nuevas juntas de mortero. Los ladrillos sin recubrimiento superficial pueden ser limpiados con agua presurizada una vez que el mortero ha endurecido por 7 días. Siga estas líneas directrices.

- El agua presurizada debe ser regulada a 100-400 psi cuando se limpia una nueva mampostería.
- Utilice una boquilla tipo abanico 25-60 grados a una distancia no más cerca de 2 pies.
- Pruebe el método de limpieza en un espacio pequeño antes de limpiar la pared entera.

## Problemas comunes causados por la limpieza inadecuada

### Prevenir las manchas de vanadio

Muchas arcillas blancas o color de ante contienen rastros de un metal llamado vanadio, que se liberan de los cristales de la arcilla cuando los ladrillos están horneados. El vanadio toma la forma de sal metálica que puede ser disuelta por soluciones ácidas y que pueden migrar a la superficie de los ladrillos como manchas. Similar a otros tipos de eflorescencia, las manchas de vanadio ocurren cuando los materiales solubles están depositados sobre la superficie de los ladrillos cuando secan.



Las manchas de vanadio están típicamente conocidas por su aspecto verde, pero ellas pueden también ser amarillas, morenas o aún de color púrpura. Puede ser difícil quitar estas manchas, de manera que tomar las medidas para prevenirlas puede ahorrar dinero y tiempo. La causa más común de las manchas de vanadio son los productos químicos o métodos inadecuados.

Los nuevos limpiadores de mampostería utilizan ácido para disolver manchas y salpicaduras de mortero dejadas durante la instalación. En ladrillos con cuerpo claro, muchos limpiadores ácidos disuelven las sales de vanadio en los ladrillos y las depositan en la superficie cuando se secan. Afortunadamente, hay limpiadores de mampostería concebidos para ladrillos delicados que reducen la posibilidad de manchas de vanadio. Meridian Brick no es responsable de ladrillos dañados por limpiezas inadecuadas y recomienda sólo **PROSOCO SureKlean Vana Trol** o **EaCo Chem NMD 80** cuando se limpia ladrillos conteniendo arcillas blancas o de color de ante. Estos agentes han demostrado ser seguros para el producto y eficaces cuando utilizados según las instrucciones de los fabricantes. Si usted tiene preguntas acerca de saber si un limpiador particular es seguro para utilizar con su producto, sírvase contactar a un representante de Meridian Brick para asistencia.

## Prevenir hemorragias de manganeso

Manganeso es un pigmento natural adicionado a muchos ladrillos para oscurecer el cuerpo. La limpieza inadecuada puede sacar este pigmento fuera del ladrillo y ponerlo sobre la superficie o dentro del mortero. El problema origina a menudo del uso de fuertes soluciones de limpieza ácidas o de la falta de mojar de antemano los ladrillos antes de aplicar el limpiador. Meridian Brick recomienda un limpiador de mampostería delicada como **PROSOCO SureKlean Vana Trol** o **Eaco Chem NMD 80** cuando se limpia ladrillos morenos, color tostado o grises o que contienen manganeso para ayudar a impedir hemorragias de manganeso.



## Prevenir quemaduras ácidas

Quemaduras ácidas ocurren cuando se utilizan fuertes limpiadores como las soluciones de ácido muriático no tamponadas para limpiar mampostería. Se ven también quemaduras ácidas cuando los ladrillos no son mojados antes de la limpieza o cuando las soluciones de limpieza no son bien enjuagadas en la pared. Las quemaduras ácidas pueden dejar una mancha borrosa y descolorada sobre los ladrillos y causan a menudo descoloración en el mortero. Utilizar los limpiadores recomendados y seguir las instrucciones de los fabricantes impedirá este problema.



## Limpieza agresiva

Limpiar ladrillos que tienen arena o un recubrimiento de superficie de lodo necesita cuidado para proteger los recubrimientos de daños. No se recomienda el uso de agua presurizada sobre los ladrillos con recubrimientos de superficie porque puede dañar el aspecto de los ladrillos. Escoja el método más suave (tabla de referencia arriba) que limpia eficazmente los ladrillos, y pruebe el método sobre una superficie pequeña antes de limpiar la pared entera.



## Conclusión

Limpiar ladrillos restaura su belleza y permite que su carácter verdadero brille. Utilizar el método de limpieza adecuado es la clave para evitar problemas corrientes y mantener la belleza de su hogar o edificio. La elección de soluciones de limpieza eficaces junto con el uso de procesos de limpieza coherentes y apropiados a través de todo el trabajo es esencial para limpiar con éxito y no puede ser exagerado. Las prácticas de limpieza inapropiadas pueden conducir a una multitud de problemas, quienes en casos severos no pueden ser reparados. Estas líneas directrices no abordan problemas de seguridad específicos en relación con varios métodos para limpiar la mampostería de ladrillo. Cuidado con agentes de limpieza y procesos que pueden ser peligrosos y causar perjuicios si son usados sin cuidado y de manera inapropiada. Las operaciones de limpieza deben ser llevadas a cabo sólo por personal capacitado para manejar los riesgos de seguridad asociados con el trabajo y según las instrucciones de las etiquetas.